

ACTA EXIGIENDO DERRIBO DE OBRAS O UTILIZACIÓN INCONSENTIDA DE ZONAS O ELEMENTOS COMUNES

Relación de asistentes y representados.

Local 2. D. , cuota %

Bajo C. D. , cuota %

Representado por D.

1.^a A D. , cuota %

2.^a B D. , cuota %

3.^a D D. , cuota %

y así todos los presentes y representados.

En _____, siendo las _____, queda constituida la Junta General Extraordinaria en _____, bajo la Presidencia de D. _____, asistido por la Comisión Directiva y actuando como Secretario D. _____.

El ORDEN DEL DÍA previsto se desarrolló de la siguiente forma:

MEDIDAS A ADOPTAR POR LA ACTUACIÓN DEL PISO O LOCAL EN RELACIÓN A OBRAS REALIZADAS O USO DE ELEMENTOS PRIVATIVOS. Por el Presidente y/o Administrador se pone en conocimiento de la Junta que el propietario del piso o local _____ ha procedido a llevar a cabo una obra, o una utilización privativa, que afecta a elementos comunes, en concreto _____, sin contar con la previa autorización de la Comunidad.

Pues bien, habiendo resultado infructuosos los avisos amistosos dados, se acuerda por unanimidad proceder a las denuncias oportunas, tanto por la vía administrativa como la judicial, dando amplias facultades al Presidente para ello, quien podrá nombrar Abogados y Procuradores a tal fin.

No habiendo más asuntos que tratar, se levantó la sesión, siendo las _____ del día al principio indicado.

EL SECRETARIO,

EL PRESIDENTE